

ZÁKON 456/2021 Z. Z.

z 2. novembra 2021,

ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1. januára 2022.

Od 1.1.2022 sa rozšíri verejná časť registra o ďalšie právne formy právnických osôb, čím by všetky právnické osoby boli zaradené do verejnej časti registra. Ide predovšetkým o pozemkové spoločenstvá, ale aj mimovládne neziskové organizácie ako sú občianske združenia, **spoločenstvá vlastníkov bytov a nebytových priestorov,** záujmové združenia právnických osôb a ďalšie. Cieľom tejto úpravy je väčšia transparentnosť informácií vykazovaných v účtovnej závierke.

Novelizovaný zákon v záujme rozšírenia funkcionalít registra navrhuje, aby **všetky účtovné dokumenty boli ukladané v elektronickej podobe,** čo zjednoduší postup pri ich ukladaní, ale aj odstráni chybovosť pri neautomatizovanom spracovaní účtovných dokumentov. Od 1.1.2022 budú účtovné jednotky povinné ukladať do registra účtovné dokumenty už len v elektronickej podobe (vzťahuje sa to na účtovné obdobie 2021 aj predchádzajúce účtovné obdobia).

Pri ukladaní účtovných dokumentov do registra v elektronickej podobe je možné ukladať účtovné dokumenty vo forme:

- prílohy vyhotovenej v elektronickej podobe,
- formulára na ukládanie účtovných závierok pre účtovnú jednotku, ktorý ustanoví Finančná správa SR.

Po vytvorení formulára sa očakáva významne zníženie chybovosti účtovných dokumentov a zvýšenie komfortu pri ukladaní účtovných závierok.

Spoločenstvá vlastníkov bytov a nebytových priestorov sa považujú za právnické osoby zriadené podľa osobitných predpisov, /§12 ods.3 písm. b) zákona o dani z príjmov/.

Daňové priznanie podávajú, ak majú príjem :

- a) zo správy SVB, ktorý je zdaňovaný, ale oslobodený od dane
- b) z prenájmu spoločných priestorov, z prenájmu reklamy
- c) zo závislej činnosti (predseda SVB, zamestnanec, dohodár)

Daňové priznanie je možné podať papierovo :

- a) v podateľni na príslušnom daňovom úrade
- b) poštou

Účtovnú závierku je možné podať len elektronicke

Zostavenie účtovnej závierky pre rok 2021 platí Opatrenie č. MF/17616/2013-74.

Ak SVB nie je registrované na portáli Finančnej správy SR (cez občiansky preukaz s čipom), je potrebné sa pred elektronickým ukladaním dokumentov registrovať na webovom sídle Finančnej správy SR:

<https://www.financnasprava.sk/sk/registracia-index>.

Spôsob registrácie

- [Registrácia s využitím občianskeho preukazu s elektronickým čipom \(eID\)](#)
- [Registrácia vyplňovaním registračného formulára](#)
- [Registrácia používateľa OSS](#)

Späť

Môžete o registráciu požiadať sprostredkovateľa, ktorý musí priložiť Splnomocnenie SVB vo „formáte pdf“ s podpisom predsedu SVB.

Podanie účtovnej závierky v roku 2021:

Účtovné dokumenty – Register účtovných závierok (RÚZ)

Účtovné výkazy pre neziskové organizácie

Účtovná závierka neziskovej účtovnej jednotky v sústave jednoduchého účtovníctva

UZNO – prvá strana, ktorá sa vyplní a pridajú sa 3 súbory vo „formáte pdf“

1. súbor: Výkaz o príjmoch a výdavkoch Úč NO 1 – 01
2. súbor: Výkaz o majetku a záväzkoch Úč NO 2 – 01

Účtovná závierka neziskovej účtovnej jednotky v sústave podvojného účtovníctva

UZNUJ – prvá strana, ktorá sa vyplní a pridajú sa 3 súbory vo „formáte pdf“

1. súbor: Súvaha Úč NUJ 1 – 01
2. súbor: Výkaz ziskov a strát Úč NUJ 2 – 01
3. súbor: Poznámky Úč NUJ 3 – 01, vo formáte doc, rtf, pdf

Žiadosť o autorizáciu na daňový subjekt

<https://pfseform.financnasprava.sk/Formulare/eFormVzor/REG/form.436.html>